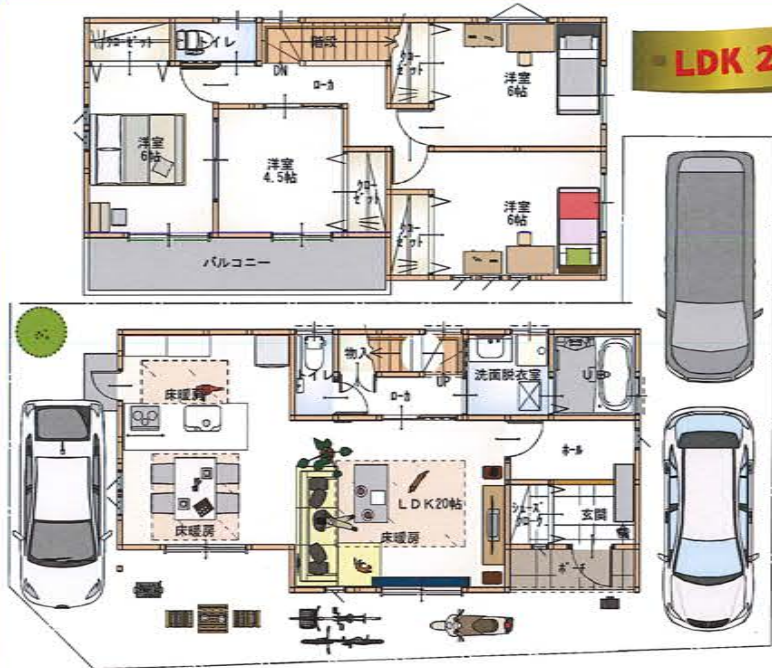




あなた色の住まい選び

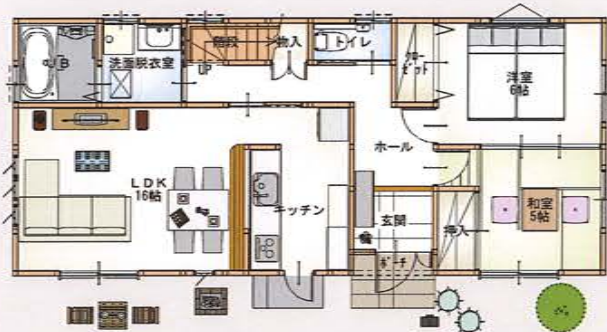
palettehome co.,ltd.



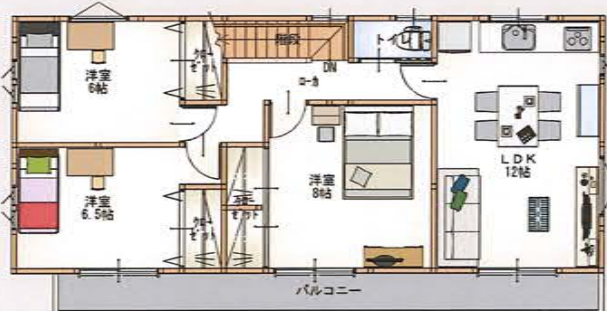
LDK 20帖プラン



土地有効: 38.69坪付



2世帯プラン



※その他プラン あります。

建築条件付売地
四條畷市 雁屋西町

宅地価格
1,740 万円

- 物件概要
- 四條畷市雁屋西町7番7号
 - JR学研都市線 四條畷駅 徒歩15分
 - 土地 有効 127.93㎡ (38.69坪)
 - 第1種中高層専用地域・準防火地域
 - 公営水道・公共下水・関西電力・都市ガス



イメージバース

南西角地! [6.3m×4.3m 道路]
閑静な住宅街
プラン変更OK
南側の間口が広い土地です。
フラット35S利用可

省エネ給湯器 **エコジョーズ**
エコジョーズ一台で、給湯から暖房・乾燥までいろんな快適を実現します

ガス温水床暖房 **ヌック**

ガス温水浴室乾燥機 **カワック**

99大阪ガス

充実したセキュリティ。Home Security

家じゅう「どこでもドアホン」

モニター機能: 玄関先の映像と音をチェックできます。

録画機能: 留守でも来訪者の画像を「自動録画」

LEDライト: 夜でも来訪者をカラーで確認できます。

カメラ玄関子機 VL-VS22L-S

モニター親機

ワイヤレスモニター子機 VL-WD609

Panasonic Living

NEWポケットKey YKK AP VENATO 断熱玄関ドア

リモコン・カード・シール全てで施錠可能

リモコンを持っていれば、ハンドルのボタンを押すだけで、上下2つのカギを一度に開け閉め。離れたところからリモコン操作もできます。また、ICチップを内蔵したカード/シールを読み取り部に近づけても施錠できます。

室内側

増設操作盤

インターフェースユニットライト

室内から施錠ができます。

操作盤付

広告有効期限・H27年2月末迄



宅建免許番号: 大阪府知事(2)第52813号・建設業免許番号: 大阪府知事(般-23)第127522号

あなた色の住まい選び
palettehome co.,ltd.
〒575-0033
大阪府四條畷市美田町14番14号

パレットホーム(株)

携帯・PHS OK

フリーアクセス

0800-111-8010

TEL: 072-876-4747
FAX: 072-876-4949

E-MAIL: info@palettehome.net
U R L: http://palettehome.net



建替え相談会開催中

2階建・3階建構造見学会開催

「あんしんコール24」-住まいのご相談にお応えする 24時間 365日 電話対応サービス-

お客様とお付き合いは、住戸のお引渡しによって全て終了するわけではありません。アフターサービス専用窓口「あんしんコール24」を設置しスタッフがお客様から直接入居後の不具合の相談以来などを標準に則して対応します。

- 年中無休の窓口です
お引渡し後の修理受付に24時間365日対応いたしますのでお施主様に安心していただけます。
住宅履歴を管理いたします
お引渡し後のメンテナンス情報やリフォーム履歴なども管理し活きた住宅履歴の保管が可能です。
ご利用されている方からの声
安心感がお施主様へ大好評です。お施主様からは「夜中でも年末年始でも、困った時に連絡できて本当に安心だわ」と、とても喜ばれています。

資産価値向上!
住宅履歴情報を一括管理し住まいの資産価値を高めます
住まいの修理やリフォームの履歴をきちんと残すことは、資産価値を高めることにつながります。当社にて修理の履歴などお住まいの情報を、蓄積保管いたしますので、お施主様は専用サイトでいつでも閲覧や追記をいただけます。

フォームライトSL
住宅にとっても、住む人にとっても結露は大敵。健康被害に結びつきます。
フォームライトSLは結露を抑制する効果があります。
ホルムアルデヒドなどによるシックハウス（健康被害）も心配ありません。
フォームライトSLは、結露抑制だけでなく、遮音効果も高いです。

使いやすさを追求。選べる設備・仕様

キッチン Living Station V-style Panasonic Living
システムキッチン エーエス AS LIXIL
バスルーム オフロラ Oflora Panasonic Living
システムバスルーム キレイユ Kireiyu LIXIL
システムバスルーム サザナ Sazana TOTO
洗面化粧台 ピアラ Piara LIXIL
洗面化粧台 A-La-Uno S Panasonic Living
洗面化粧台 ベアラ Beara LIXIL
洗面化粧台 LAVATORY ST TOTO
キャップボード (リクシル OR パナソニック) AS LIXIL
Living Station V-style Panasonic Living
Art Couture ATELIA H=2,223mm
内蔵ドア・ハイタイプ
内部収納



中野新町・K様邸



米崎町・F様邸



南楠の里町・M様邸
1月23日上棟

当社施工実例

新築一戸建 四條畷市 南野4丁目
価格 ¥2,480万円より
全3区画 プラン変更可
東小・南中校区
ワンボックス車OK

□四條畷駅 徒歩12分・□土地/59.51㎡~78.79㎡・□建延/93.24㎡~94.37㎡・□用途地域/第一種中高層住居専用地域、準防火地域・□構造/木造2階建・3階建・□設備/公共下水、公営水道、都市ガス、関西電力・□仲介

新築一戸建 四條畷市 江瀬美町
宅地 価格 ¥1,180万円
全面8m道路
店舗・事務所にもOK
土地 23.15坪付
フラット35S利用可
くすのき小・南中校区

□四條畷駅 徒歩16分・□土地/76.56㎡・□用途地域/第一種中高層住居専用地域、準防火地域・□構造/木造2階建・□設備等/公共下水、公営水道、都市ガス、関西電力・□仲介

新築一戸建 四條畷市 美田町
宅地 価格 ¥1,980万円
土地有効 約40坪
角地
2世帯プラン有
フラット35S利用可
南小・西中校区

□四條畷駅 徒歩15分・□土地/167.33㎡【私道負担約32.8㎡含む】
□用途地域/第二種住居地域、準防火地域・□構造/木造2階建・□設備等/公共下水、公営水道、都市ガス・□仲介